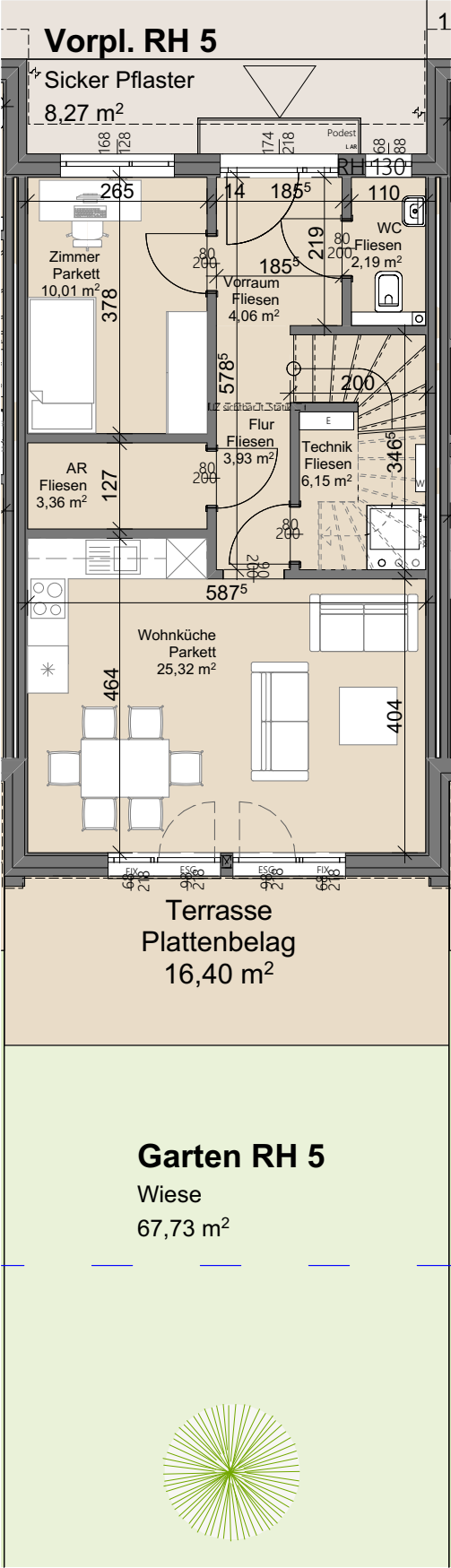
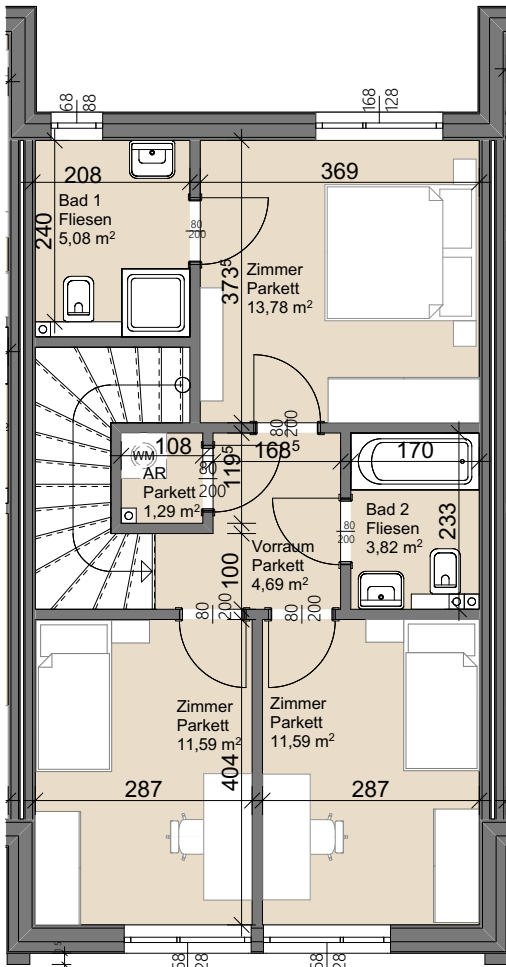
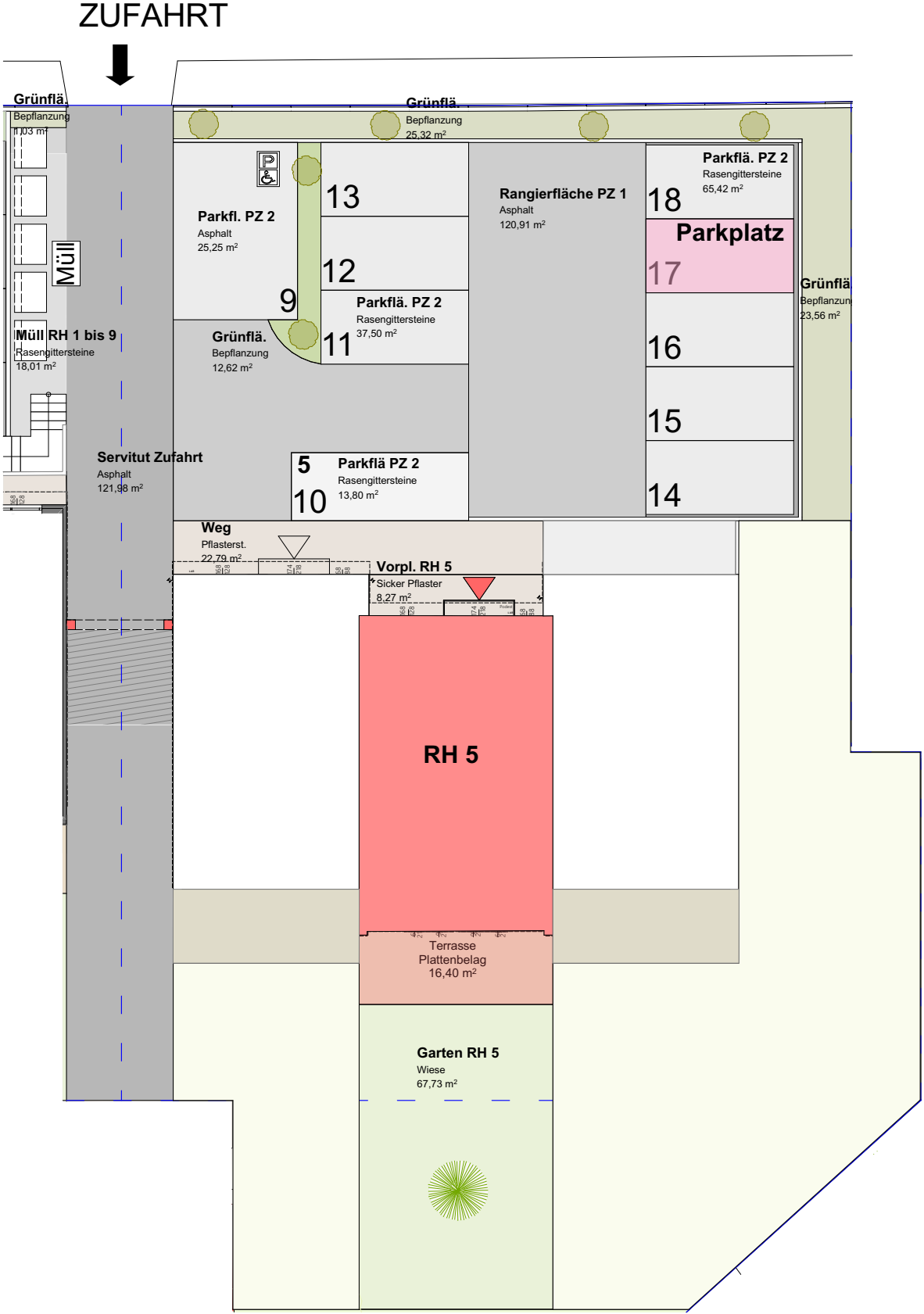




ERDGESCHOSS 1:100



1. OBERGESCHOSS 1:100



LAGEPLAN 1:200

Wohnfläche (100%) 107,02 m²

Wohnnutzfläche 107,02 m²

Terrasse(n) (50%) 16,40 m²

Vorplatz (10%) 8,27 m²

Garten (+Vorgarten) (10%) 67,73 m²

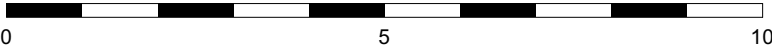
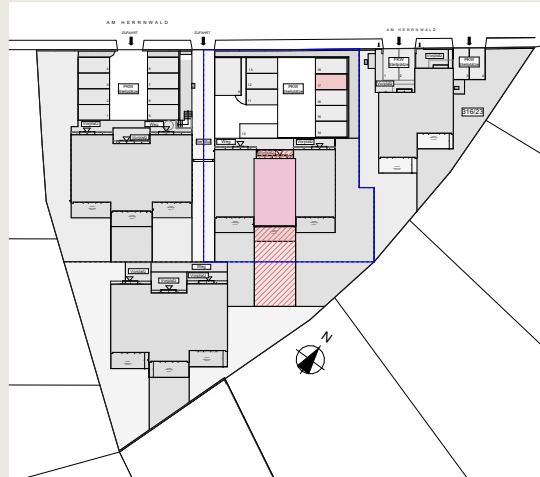
WNF-gewichtet 122,82 m²

Geschosse 2

Raumhöhe 2,50 m

Zimmerzahl 5

Parkplatznummer 17



Maßstab 1:100 bei Ausdruck in A3
Planstand: 07.07.2025